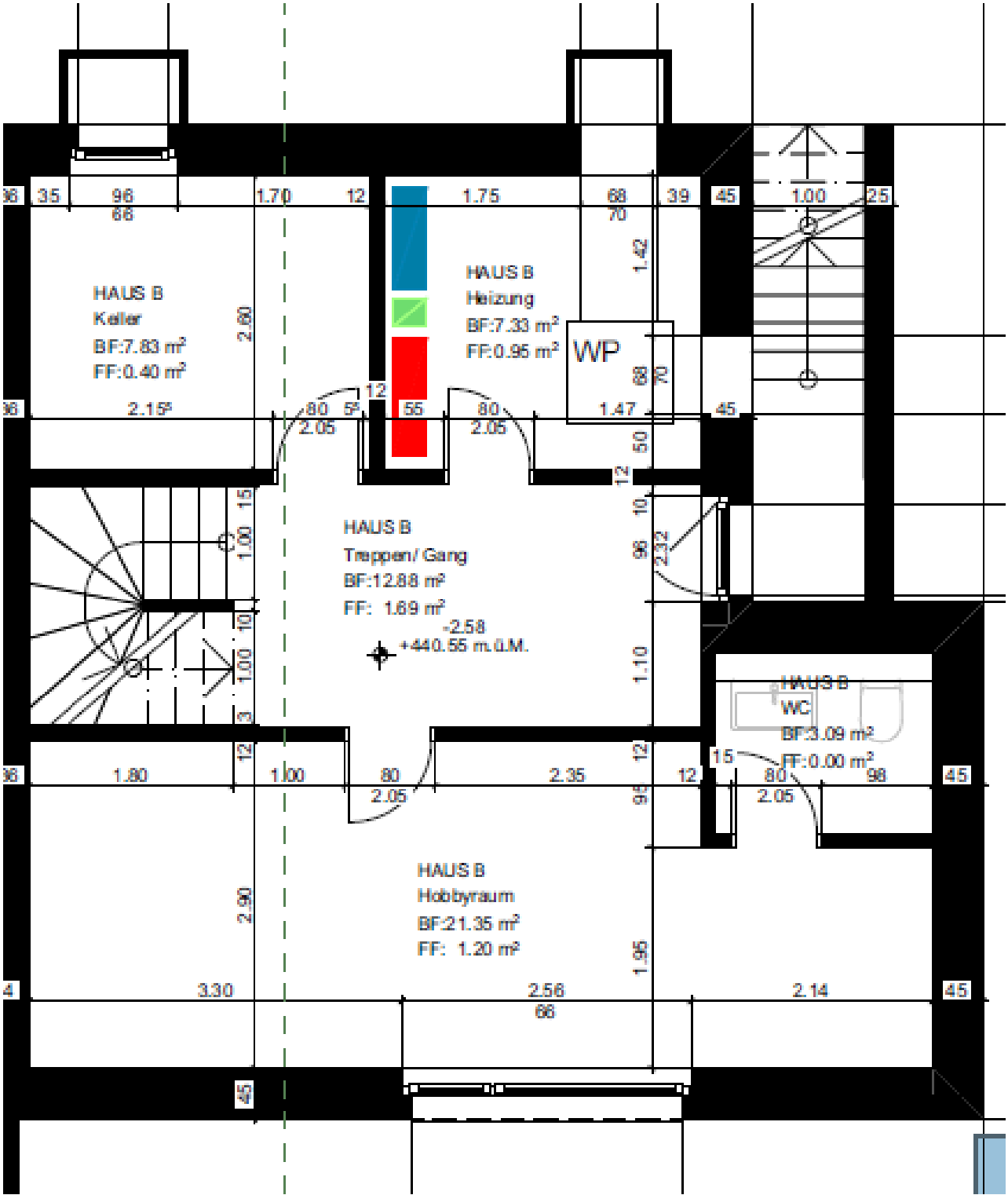


Haus B | Untergeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS B / UG

Räume & Flächen

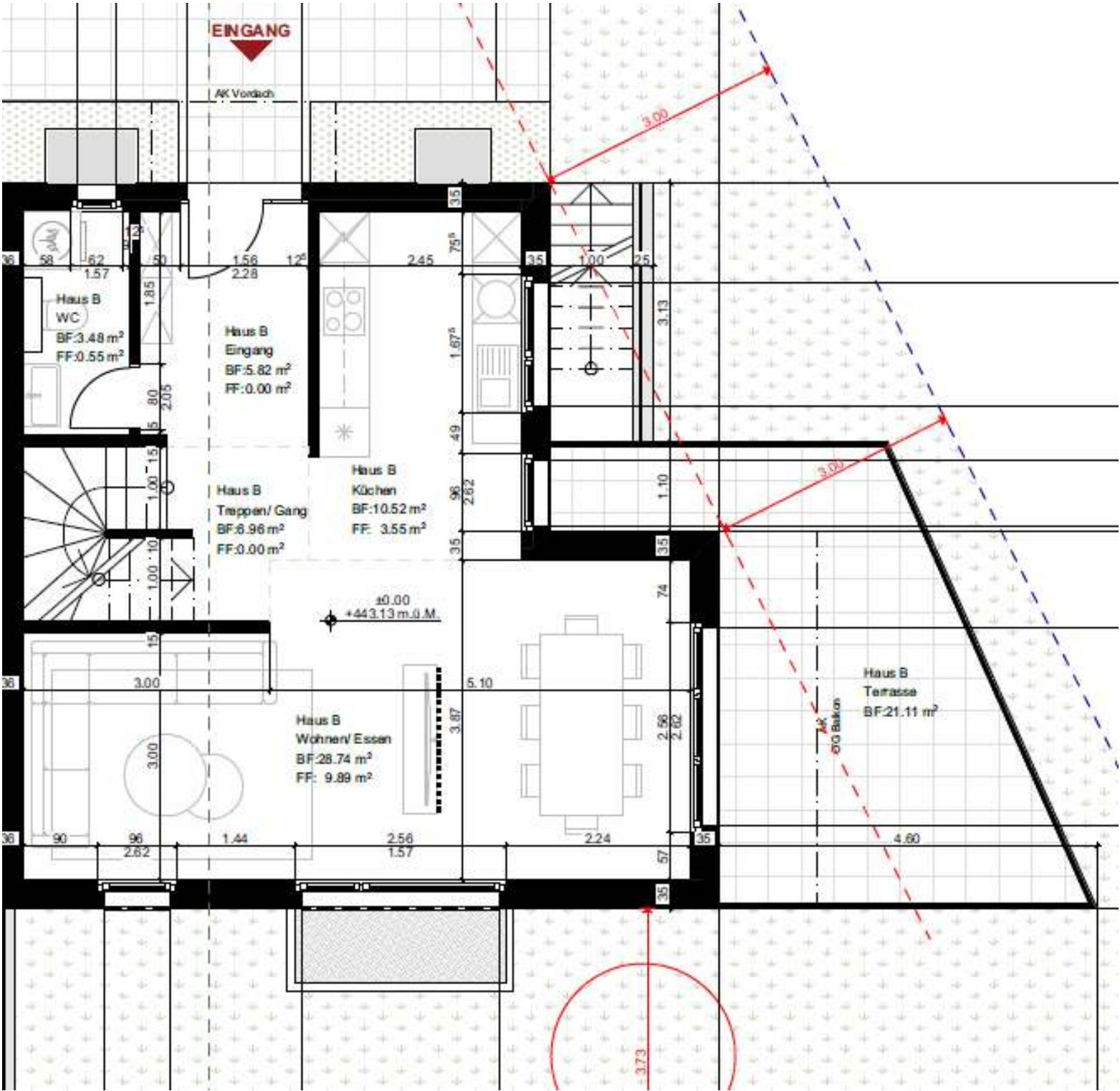
Stauraum, Technik und Platz für persönliche Interessen.

RAUM	BF IN m²
Hobbyraum	21.35
Keller	7.83
Heizung	7.33
WC	3.09
Treppen / Gang	12.88

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.
Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus B | Erdgeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS B / EG

Räume & Flächen

Wohnen und Essen mit separatem
Küchenbereich und seitlicher Terrasse.

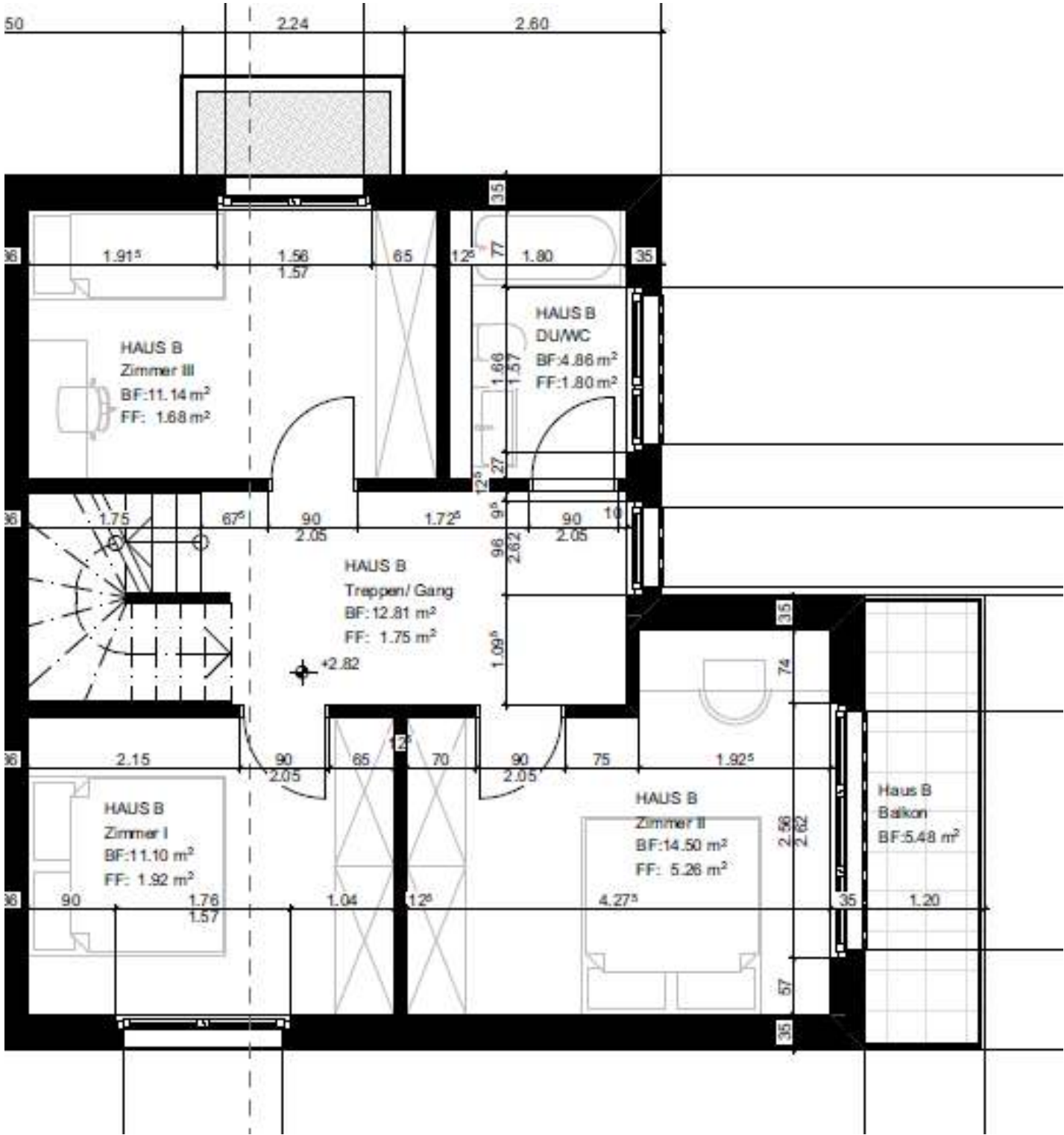
RAUM	BF IN m²
Wohnen / Essen	28.74
Küche	10.52
Eingang	5.82
WC	3.48
Treppen / Gang	6.96
Terrasse	21.11

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.

Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus B | Obergeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS B / OG

Räume & Flächen

Drei Zimmer, eine Nasszelle und ein seitlicher Balkon.

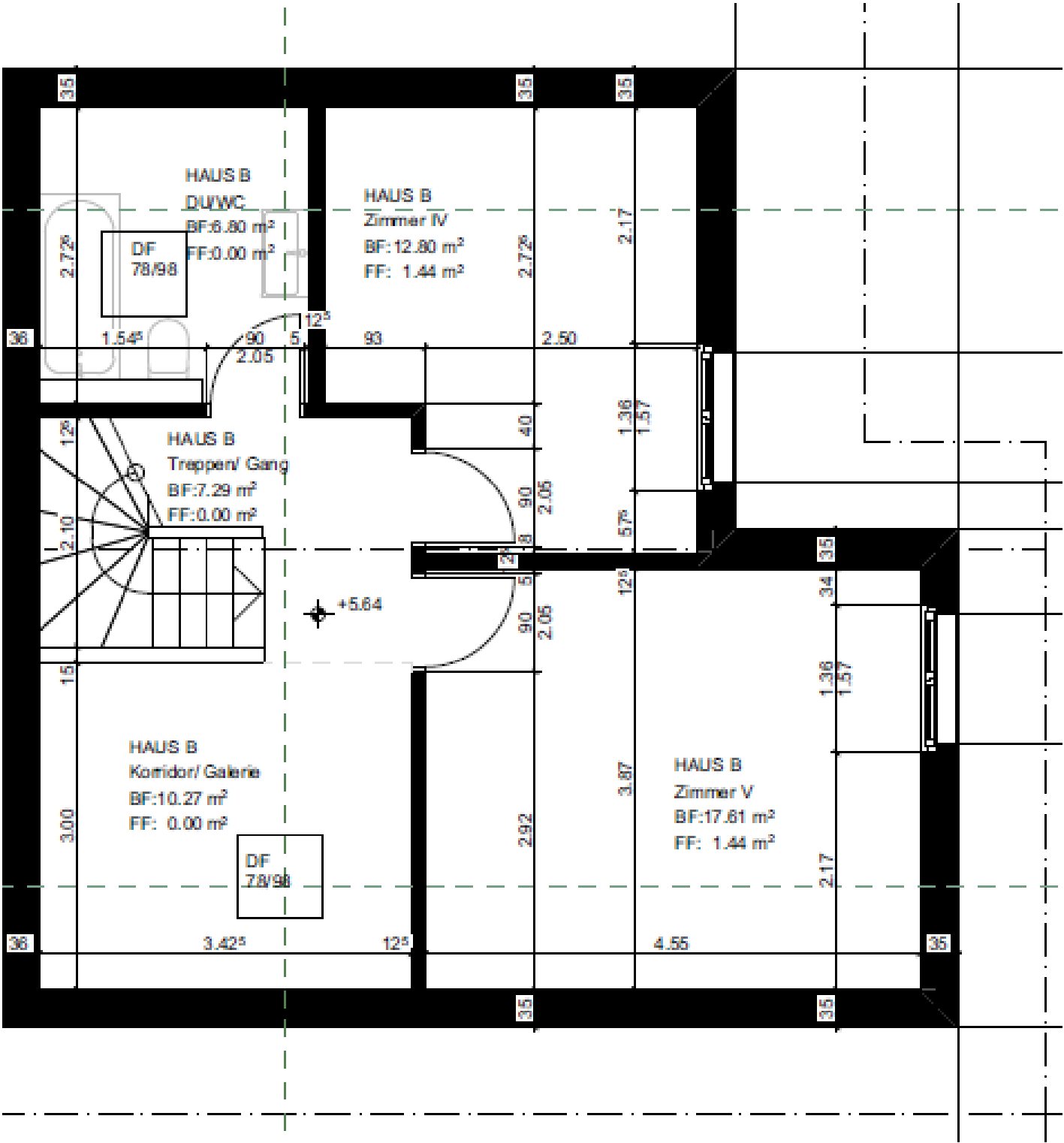
RAUM	BF IN m²
Zimmer I	11.10
Zimmer II	14.50
Zimmer III	11.14
DU / WC	4.86
Treppen / Gang	12.81
Balkon	5.48

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.

Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus B | Dachgeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS B / DG

Räume & Flächen

Zwei weitere Zimmer, Galerie und Bad unter dem Dach.

RAUM	BF IN m²
Zimmer IV	12.80
Zimmer V	17.61
DU / WC	6.80
Korridor / Galerie	10.27
Treppen / Gang	7.29

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.
Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG