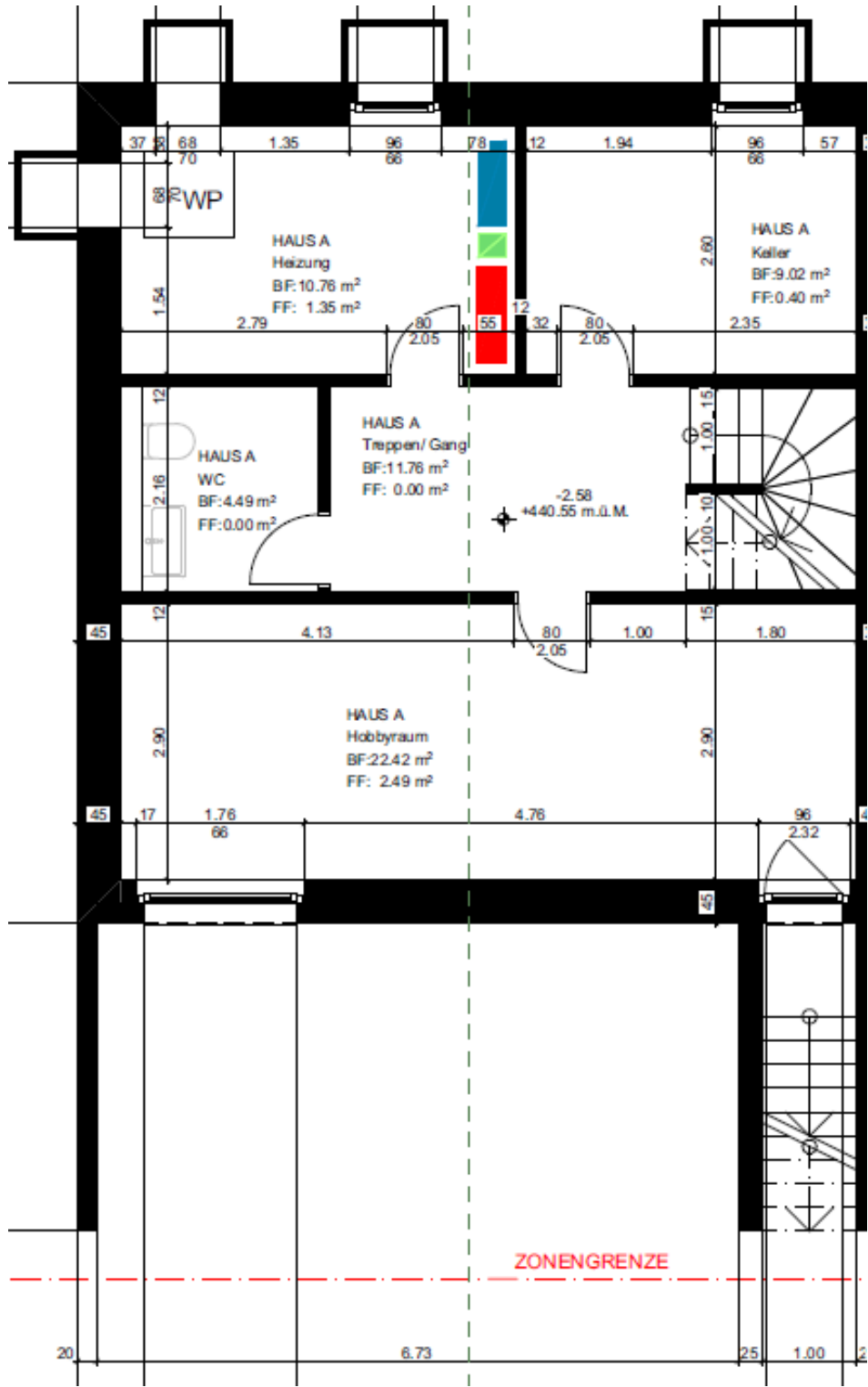


Haus A | Untergeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS A / UG

Räume & Flächen

Stauraum, Technik und Platz
für persönliche Interessen.

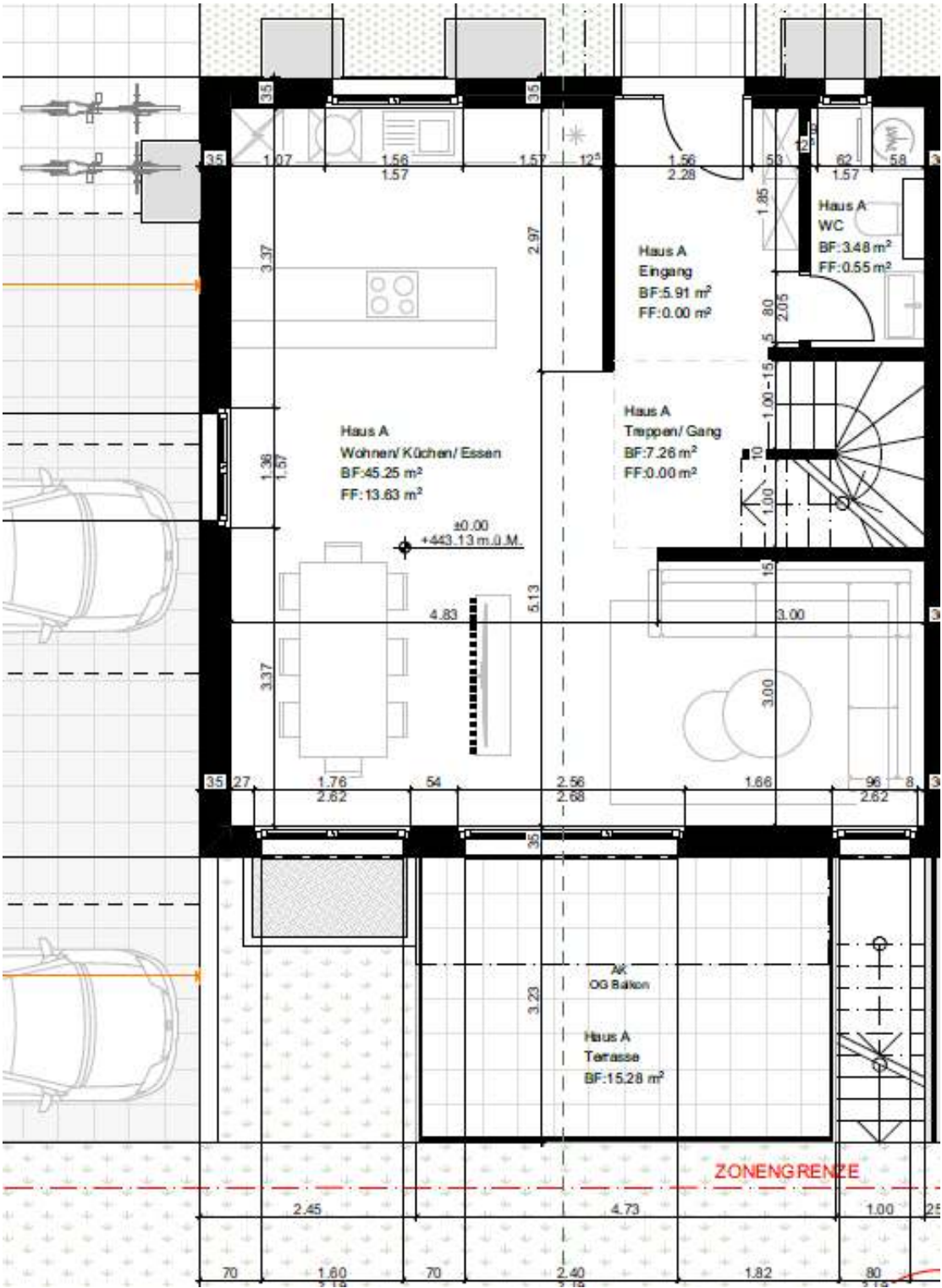
RAUM	BF IN m²
Hobbyraum	22.42
Keller	9.02
Heizung	10.76
WC	4.49
Treppen / Gang	11.76

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.

Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus A | Erdgeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS A / EG

Räume & Flächen

Offenes Wohnen mit Kochinsel und Zugang zur Terrasse.

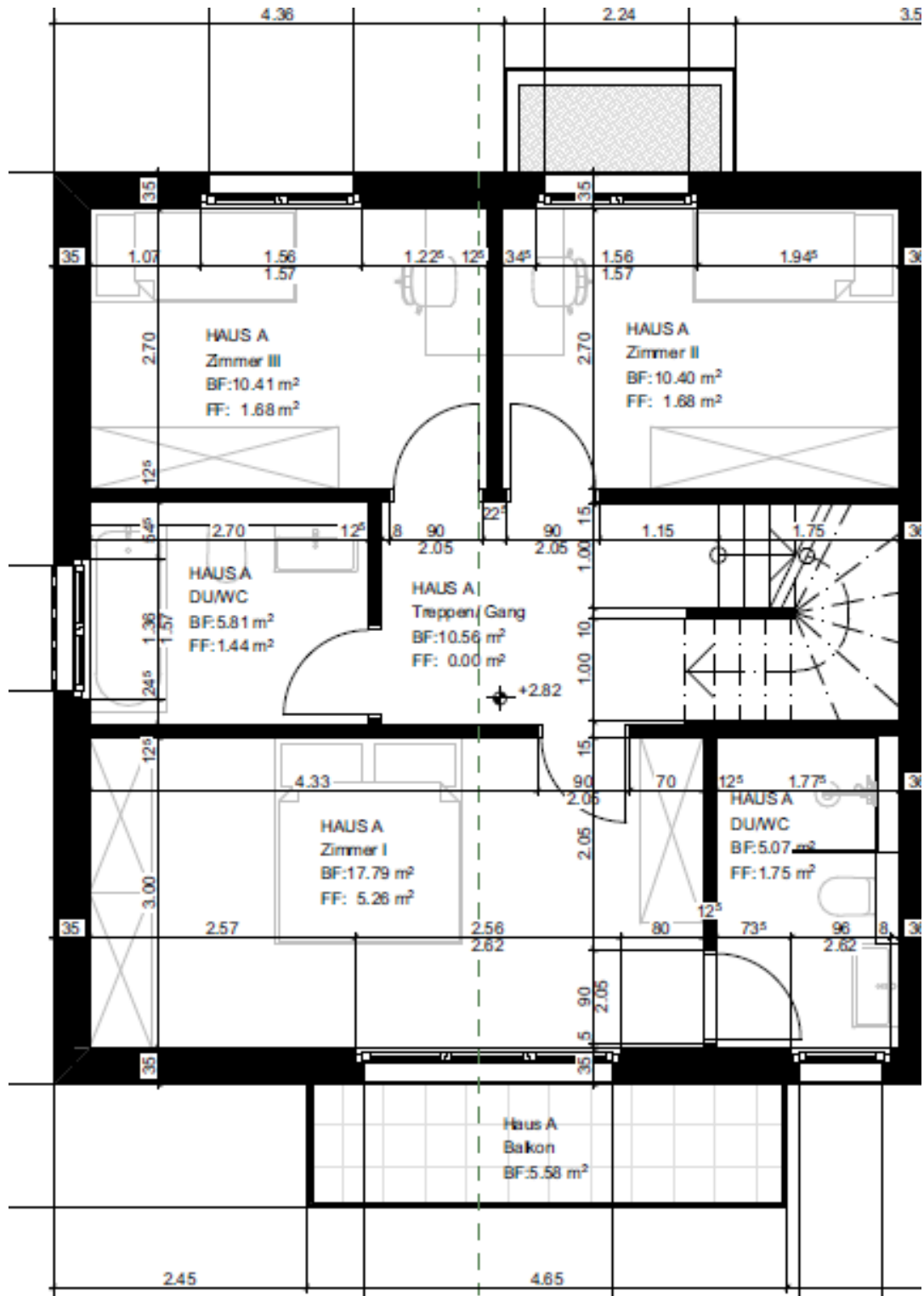
RAUM	BF IN m²
Wohnen / Kochen / Essen	45.25
Eingang	5.91
WC	3.48
Treppen / Gang	7.26
Terrasse	15.28

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.

Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus A | Obergeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS A / OG

Räume & Flächen

Drei Zimmer, zwei Nasszellen
und ein eigener Balkon.

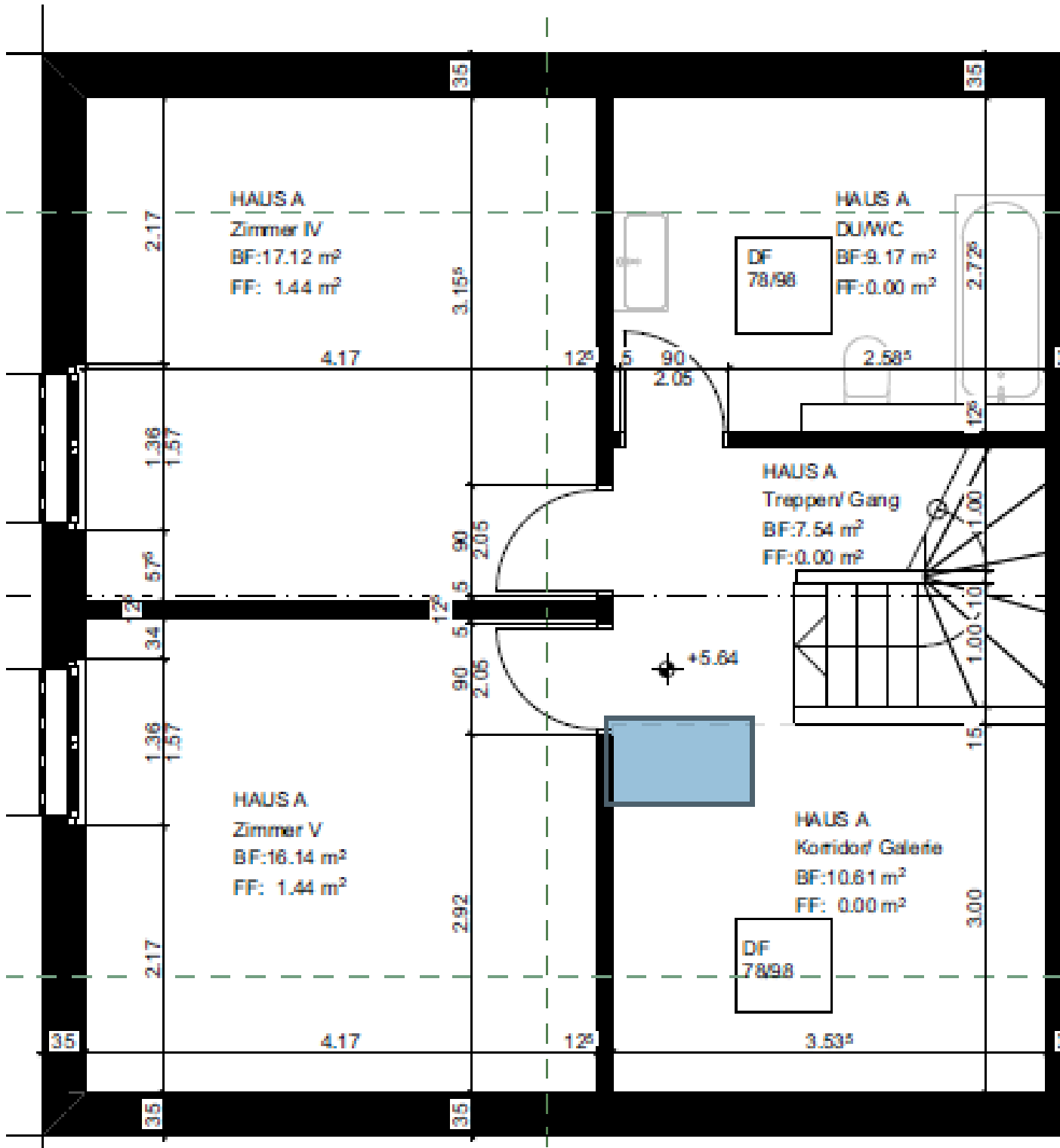
RAUM	BF IN m²
Zimmer I	17.79
Zimmer II	10.40
Zimmer III	10.41
DU / WC	5.81
DU / WC	5.07
Treppen / Gang	10.56
Balkon	5.58

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.

Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG

Haus A | Dachgeschoss

YOU FIRST REAL ESTATE AG



ORIGINALGRUNDRISS | Darstellung nicht massstäblich

HAUS A / DG

Räume & Flächen

Zwei weitere Zimmer, Galerie
und Bad unter dem Dach.

RAUM	BF IN m²
Zimmer IV	17.12
Zimmer V	16.14
DU / WC	9.17
Korridor / Galerie	10.61
Treppen / Gang	7.54

Flächen gemäss Originalplan (BF).
Innen- und Aussenflächen separat ausgewiesen.
Planungsgrundlage: Fertig Consulting AG